

Demanda vía proceso declarativo ordinario de Reivindicación de Dominio

Juzgados de letras Civil del Departamento de Francisco Morazán

Yo, _____ mayor de edad, casada, hondureña con residencia en _____ con ID. _____ TEL. _____ para que me represente en este proceso identifico al abogado _____ colegiado con carnet n° _____ y cuya oficina profesional se ubica en ca, primera planta, local n°18 Tel. _____ correo electrónico _____ Demanda que interpongo contra el señor _____z, mayor de edad, casado, hondureño, con ID _____, con residencia en _____.

HECHOS

PRIMERO: al órgano jurisdiccional quiero manifestar que mediante contrato de compraventa obtuve una casa ubicada en _____, compra realizada al Sr. _____z

SEGUNDO: de igual forma quiero hacer del conocimiento al órgano jurisdiccional que dicha venta fue inscrita mediante escritura pública N° _____ en el instituto de la propiedad de Francisco Morazán.

TERCERO: quiero hacer del conocimiento al juzgado que por amistad con el señor _____ le di un periodo de tres meses para hacer la entrega de la casa, pero, resulta que ahora me dice que la entregara hasta dentro de seis meses. Fecha que afecta directamente a mi persona.

FUNDAMENTACION JURIDICA

Código procesal civil: arts. 1 n°1°, 20, 4, 399 n°2. Constitucional art.80 y código civil 868.

PETICION

Al juzgado con todo respeto pido; que si la solicitud no adolece de defectos procesales sea admitida, caso contrario se mande a subsanar.(art.20 cpc)

De igual forma pido, que una vez practicada la audiencia probatoria sea condenado mediante sentencia el Sr. _____ a la entrega del bien inmueble de mi propiedad.

Al igual pido que admitida la demanda se emplace al Sr. _____ para que haga uso del derecho que le corresponda.

OFRECIMIENTO DE MEDIOS DE PRUEBA

Para acreditar el hecho primero y segundo ofrezco copia del contrato de compraventa y de la escritura pública.

Para acreditar el hecho tercero ofrezco medio de prueba interrogatorio de parte (art.251 n°1).

Tegucigalpa M.D.C.